

Приложение №3

к материалам общего собрания собственников (правообладателей)
 многоквартирных домов по адресу: г. Гатчина,
 Пушкинское шоссе, дом 13, корпус 3 (МКД),
 Пушкинское шоссе, дом 13, корпус 4 (МКД),
 и паркинга по адресу: г. Гатчина

Площадь, м2:

жилье - корпус 3, 4	14 954,40
нежилье - корпус 3	859,90
автостоянка - строение 1	3 238,20
	19 052,50
Площадь первых этажей, м2	1 873,10

	кол-во лифтов	этажность	грузоподъемность , кг	скорость движения, м/с
Лифт грузопассажирский	1	10	1000	1
Лифт грузопассажирский	2	9	1000	1
Лифт грузопассажирский	3	8	1000	1
Лифт грузопассажирский	2	8	400	1
Лифт грузопассажирский	1	7	1000	1

Лифты грузопассажирские - грузоподъемность 1000 кг, этажность 10

Базовая ставка, руб./лифт	6489,43
Коф-т	0,046
Кол-во лифтов в доме	1
Этажность	10
Тех.обслуживание лифтов, включая ежегодное страхование, диагностику, руб.	8 877,54

Лифты пассажирские - грузоподъемность 1000 кг, этажность 9

Базовая ставка, руб./лифт	6489,43
Коф-т	0,046
Кол-во лифтов в доме	2
Этажность	9
Тех.обслуживание лифтов, включая ежегодное страхование, диагностику, руб.	17 158,05

Лифты пассажирские - грузоподъемность 1000 кг, этажность 8

Базовая ставка, руб./лифт	6489,43
Коф-т	0,046
Кол-во лифтов в доме	3
Этажность	8
Тех.обслуживание лифтов, включая ежегодное страхование, диагностику, руб.	24 841,54

Лифты пассажирские - грузоподъемность 400 кг, этажность 8

Базовая ставка, руб./лифт	6424,12
Коф-т	0,047
Кол-во лифтов в доме	2
Этажность	8
Тех.обслуживание лифтов, включая ежегодное страхование, диагностику, руб.	16 471,44

Лифты пассажирские - грузоподъемность 1000 кг, этажность 7

Базовая ставка, руб./лифт	6489,43
Коф-т	0,046
Кол-во лифтов в доме	1
Этажность	7
Тех.обслуживание лифтов, включая ежегодное страхование, диагностику, руб.	7 982,00

Итого стоимость обслуживания лифтов, страхование, диагностика, руб. **75 330,57**

Тариф, руб./м2 **4,38**

* Расчет тарифа на обслуживание лифтов произведен на 3 объекта в связи с тем, что конструктивно данные объекты связаны между собой.