



общее собрание собственников (правообладателей)
многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район, Заневское городское
поселение, гп. Янино-1, микрорайон «Янила Кантри», улица
Тюльпанов, дом 2 , корпус 1

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ

для владельцев жилых помещений дома, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,
гп. Янино-1, микрорайон «Янила Кантри», улица Тюльпанов, дом 2, корпус 1,
применяемые с 02 февраля 2022 года.

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения	руб./кв.м.		
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	6,97	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	5,08	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	4,88	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	6,57	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,31	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы контроля и управления доступом	руб./кв.м.	0,23	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы переговорно-замочных устройств (IP)	руб./кв.м.	1,53	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,40	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб./кв.м.	0,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м.		
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м.		
	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	2,25	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	6,25	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,40	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Служба администраторов территории	руб./кв.м.	4,76	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	5,38	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб./квартира	149,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. / кВт		

	(день/ночь)		Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
	Холодная вода для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал		
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-		
II.	Коммунальные услуги		Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области	
	Электрическая энергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт		
	Отопление (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал		
	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал		
	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб./кв.м.		
III.	Пени		30дней-0; с31-90день- 1/300ставки; с 91 дня- 1/130ставки	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14