

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ

**для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, город Колпино, Рубежное шоссе, дом 10, строение 1**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Тариф для нежилых помещений	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения				
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	5,72	5,72	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	6,33	6,33	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	3,54	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	4,07	4,07	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,17	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,53	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,40	0,40	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды	руб./кв.м.	0,54	0,54	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м.	0,06	0,06	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м.	0,07	0,07	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №255-р от 20.12.2019
	Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	2,29	-	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.
	Размещение, вывоз и утилизация твердых коммунальных отходов	руб./кв.м.	5,13	5,13	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	5,00	5,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	5,87	5,87	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Служба администраторов территории	руб./кв.м.	4,29	4,29	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб./кв.м.	0,02	0,02	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
II.	Содержание общего имущества				
	Электрическая энергия, потребляемая в целях содержания общего имущества (день/ночь)	руб./кВт			Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга
	Холодная вода, потребляемая в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Холодная вода, для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях	руб. /куб.м			

	содержания общего имущества				
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
III.	Прочие услуги				
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора, либо решения, принятого на общем собрании)				
IV.	Коммунальные услуги				
	Электроэнергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт-ч		Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	
	Отопление (индивидуальное потребление)	руб. /гКал			
	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Холодное водоснабжение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /гКал			
V.	Пени			30 дней-0; с 31-90 день- 1/300 ставки; с 91 дня- 1/130 ставки	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14