

Приложение № 1
к материалам общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, г. Колпино,
ул. Понтонная, дома 7 корпус 1. Литера А

| Статья расхода | Должность | Кол-во | ФОТ 1 человека, руб. | ФОТ, руб. | Доплата за приращенные дни, руб. | Резерв отпусков, руб. | ФОТ_итого, руб. | Страховые взносы, руб. | Премия, руб. | Страховые взносы на премию, руб. | Спецподска, руб. | Обучение, руб. | ДМС, руб. | Материалы, инструмент, услуги сторонних орг-ний, штб. | ИТОГО РАСХОДЫ, руб. | Налог НДС, руб. | Рентабельность 10%, руб. | Налог на прибыль, руб. | ВСЕГО РАСХОДЫ, руб. | Тариф, руб./кв.м |
|----------------|-----------------------------|--------|----------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|--------------|----------------------------------|------------------|----------------|-----------|---|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|---------------------|------------------|
| СОИМКД | Управляющий | 1 | 6 838 | 6 838 | | | 6 838 | 2 065 | 570 | 172 | 33 | 16 | 99 | 23 703 | 82 512 | 17 328 | 11 482 | 2 870 | 114 191 | 22,52 |
| | Помощник управляющего | 1 | 4 471 | 4 471 | | | 4 471 | 1 350 | 186 | 56 | 33 | | 99 | | | | | | | |
| | Помощник управляющего | 1 | 4 471 | 4 471 | | | 4 471 | 1 350 | 186 | 56 | 33 | | 99 | | | | | | | |
| | Инженер по эксплуатации | 1 | 6 049 | 6 049 | | | 6 049 | 1 827 | 252 | 76 | 53 | 17 | 99 | | | | | | | |
| | Доплата за сбитые показания | 1 | 2 000 | 2 000 | | | 2 000 | 604 | | | | | | | | | | | | |
| | Техник по эксплуатации | 4 | 4 208 | 16 833 | 238 | 1 403 | 18 473 | 5 579 | 701 | 212 | 213 | 69 | 396 | | | | | | | |

| Услуги сторонних организаций (СОИМКД) | руб. в месяц |
|---|---------------|
| Приобретение приборов освещения, ламп | 1 743 |
| Инструмент и оборудование для обслуживания и мелкого ремонта систем ХВС, ГВС, канализации, электроснабжения | 1 000 |
| Услуги по дератизации, дезинфекции объекта | 718 |
| Услуги по чистке коврикв объекта | 3 200 |
| Услуги по обслуживанию трактора, газонокосилки, поливочной машины, снегоуборочного оборудования (запасные части, бензин, техническое обслуживание и т.д.) | 2 000 |
| Транспортные расходы | - |
| Услуги по обслуживанию насосных станций холодной, горячей воды | 3 000 |
| Услуги по очистке и защите гранитных покрытий, чистка иных загрязнений на фасадах | - |
| Услуги по испытанию средств защиты, проверке электрооборудования, утилизации люминесцентных ламп | 2 500 |
| Услуги по измерению сопротивления изоляции сетей электроснабжения | 1 667 |
| Услуги по перезарядке огнетушителей, доукомплектации пожарных шкафов | 208 |
| Дистанционный сбор и обработка показаний индивидуальных приборов учёта тепловой энергии (РСТ) | - |
| Услуги по промывке канализационных насосных станций | - |
| Высотные работы по удалению наледи | 1 042 |
| Предчленные украшения, подарки сотрудникам, проведение праздничных мероприятий | 1 000 |
| Страхование гражданской ответственности | 5 625 |
| Услуги по экстренной ликвидации аварийных ситуаций на объекте | - |
| Услуги по обслуживанию карусельной двери | - |
| Услуги по обслуживанию вентканалов | - |
| Аренда офисных помещений на объектах | - |
| Услуги по обслуживанию системы вакуумного удаления отходов | - |
| Услуги по забору проб воды | - |
| Итого услуги | 23 703 |